

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท มีสไตล์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ปัจจุบันโครงการฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด จีสไตล์คอนโด 1 เข้ามาบริหารจัดการแล้ว โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 192 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง (ร้านค้า) ซึ่งเข้าข่ายอาคารชุดพักอาศัย ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องชุดตั้งแต่ 80 ห้อง จัดเป็นการพัฒนาโครงการที่เข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้ดำเนินการจัดทำตามกระบวนการและผลการพิจารณา รายงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/11023 ลงวันที่ 18 กันยายน 2556 โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด จีสไตล์คอนโด 1 ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style)

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 ประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย สุนทรียภาพ และสุขภาพและการสาธารณสุข

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้น้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ระบบจ่ายน้ำประปา <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระบบท่อประปาและเครื่องสูบน้ำจ่ายน้ำเป็นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบระบายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ถังสำรองน้ำใช้ <b>ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	◉ - โครงการมีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ปีละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ซึ่งครั้งล่าสุดปี 2564	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 2.2-9 ระบบน้ำใช้
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ระบบไฟฟ้าโครงการ <b>ความถี่</b> - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	✓ - ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องตรวจสอบดูแลเป็นประจำทุกเดือน และจะจัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า (ตรวจสอบใหญ่) ปีละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบไฟฟ้า
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<b>ดัชนีตรวจวัด</b> - ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลในการเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอย
4. การบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่	✓ - ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพทั้งตามพารามิเตอร์และบริเวณการตรวจวัด อย่างครบถ้วน	-	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	1. จุลตรวจบรณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2. จุลระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด			-	
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บอดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักใส่ถุงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</li> </ul> <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</li> </ul>	- บอดักไขมัน	✓	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบ คอยติดตามตรวจสอบปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นอย่างสม่ำเสมอ และจะทำการสูบออกพร้อมกับการสูบตะกอน ปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณไขมันที่เกิดขึ้น โดยใช้บริการจากสำนักงานเขตฯ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบออก</li> </ul> <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</li> </ul>	- ถังเก็บตะกอน	✓	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบ คอยติดตามตรวจสอบปริมาณตะกอนสม่ำเสมอ ทั้งนี้หากตรวจพบว่ามีปริมาณตะกอนใกล้ โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - จัดเก็บสถิติข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่ วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการ กรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป <b>ความถี่</b> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลตามแบบ ทส.1 ทุกวันและจัดทำรายงานสรุปผลตาม แบบ ทส.2 ทุกเดือน	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	✓ - โครงการจัดให้ช่างให้ช่างประจำอาคารทำหน้าที่ในการดูแลตรวจสอบ และเช็คสถิติข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียผ่าน เอกสาร ทส.1 และทส.2 ประจำเดือน	-	ภาคผนวก ค-3 เอกสาร ทส. 1 ทส.2
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบาย น้ำ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระบบท่อประปาและเครื่อง สูบน้ำเป็นอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบการจ่ายน้ำเป็นไปอย่างมี ประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบบำบัดน้ำ เสีย ภาพที่ 2.2-9 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย <b>ความถี่</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบป้องกันอัคคีภัย
	<b>ความถี่</b> - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	⊙	- ทางโครงการมีแผนผังขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และประสานงานไปยังหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย และการอพยพคนตามแบบแผนที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี ครั้งล่าสุด 2563 เนื่องจากทางโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงบริษัทบริหาร ฯลฯ และในปี 2566 มีแผนดำเนินการช่วงปลายปี	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ค-4 เอกสารการซ้อมหนีไฟ
7. สุขภาพ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <b>ความถี่</b> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ให้มีความสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบมีการตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	✓	- ทางโครงการได้จัดให้มีการดูแลพื้นที่ภูมิทัศน์สวยงามเป็นระเบียบอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-2 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ภาคผนวก ค-1 สัญญาจ้างทำความสะอาด/ดูแลพื้นที่สีเขียว
8. สุขภาพและการสาธารณสุข 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ เก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุด และหนาแน่นมากที่สุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำเท่ากันโดยตลอด 1.20 เมตร)	✓	- โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารทำหน้าที่ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในส่วนที่เป็นดัชนีตรวจวัด ความเป็นกรด-ด่าง และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ บริเวณที่มีผู้ใช้ย้อย่างหนาแน่นมากและน้อย ความถี่ทุกวัน	-	ภาคผนวก ง-2 การตรวจวัด pH คลอรีน สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa <b>ความถี่</b> - ทุก 1 เดือน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นน้อยที่สุดและหนาแน่นมากที่สุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำลึกเท่ากันโดยตลอด 1.20 เมตร)	✓ - ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยบริเวณที่มีผู้ใช้ อย่างหนาแน่นมากและน้อย เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ
2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	✓ - โครงการจัดให้ช่างประจำอาคารดูแลตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ไม่ชำรุดเสียหายเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-15 พื้นที่ส่วนกลาง



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน 5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้อง เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ ในสภาพดีเสมอ 7) ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่าย น้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา <u>ความถี่</u> - ทุกวัน					

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด คือ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid: TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ ทุกวัน พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) และปริมาณแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์ก่อโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ทุก 1 เดือน/ครั้ง

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5.2-1

### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - จุลรวมรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด	- pH - BOD - Suspended Solid - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen	- Electrometric Method - Azide Modification - Dried at 103-105°C - Iodometric - Dried 103-105 C - Volumetric - Soxhlet Extraction - Kjeldahl	21/02/66 22/03/66 29/04/66 27/05/66 26/06/66	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
2. สระว่ายน้ำ	- pH* - Residual Chlorine*  - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- pH Test Kit* - Chlorine Test Kit*  - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures - Membrane Filter - ISO 16266 : 2006 (E)	ทุกวัน  21/02/66 22/03/66 29/04/66 27/05/66 26/06/66	

หมายเหตุ : \* หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด ประกอบด้วย จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุลรวมรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, Total Dissolved Solids (TDS), Settleable Solids, Fat Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) โดยเก็บตัวอย่างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง ในระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด คือ บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 3.5.3-1) โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ทั้งหมด 8 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, Total Dissolved Solids (TDS), Settleable Solids, Fat Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) ที่ตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการ โดยผลการตรวจวัดเป็น ดังตารางที่ 3.5.3-1

### สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

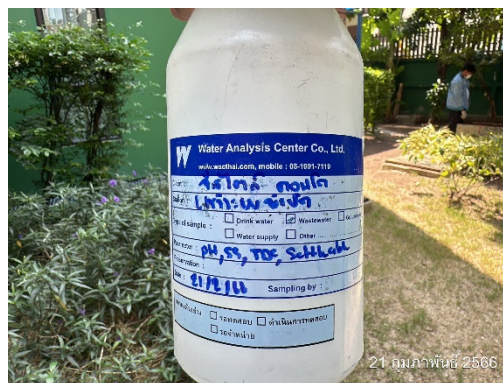
การเก็บตัวอย่างน้ำเสียเข้าระบบ ออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ออกระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ยกเว้น แต่ BOD TSS Settleable Solids และ TKN ที่เกินค่ามาตรฐานในบางเดือน



น้ำก่อนเข้าระบบบำบัด



น้ำออกจากระบบบำบัด



น้ำบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสาธารณะ

ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids	Oil & Grease (mg/L)	TKN	Sulfide
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	7.8	194	4069	498	120	48	226	4.1
	22/03/66	7.7	411	1279	793	40	63	240	5.8
	29/04/66	8	95	168	692	6	9	251	3.1
	27/05/66	7.9	122	87	782	1	7	265	3.2
	26/06/66	8	185	83	696	9	9	260	4
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.7-8	95-411	83-4069	692-793	1-120	7-63	226-265	3.1-5.8
จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	8.1	67	110	456	0.7	10	172	0.88
	22/03/66	7.7	4	<10	450	<0.1	<2	32	<0.10
	29/04/66	8	72	98	718	3	8	182	<0.10
	27/05/66	8	66	116	622	1.5	15	252	<0.10
	26/06/66	8	76	33	610	<0.1	5	170	<0.10
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.7-8.1	4-76	<10-116	450-178	<0.1-3	<2-10	32-252	<0.10-0.88
บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	8.1	66	107	470	1	24	167	<0.10
	22/03/66	7.6	<4	<1	454	<0.1	<2	34	<0.10
	29/04/66	8.1	67	110	728	4	8	224	<0.10
	27/05/66	8	64	116	676	2	5	292	<0.10
	26/06/66	8	72	27	748	<0.1	4	302	<0.10
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-8.1	<4-72	<1-116	454-748	<0.1-4	<2-24	34-302	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ  
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นายมานพ สลามซอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนිරมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800-593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอรรณณ สี่ใต้	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0007

### เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าก่อนบำบัด ออกการบำบัด และสุดท้ายของระบบระบายน้ำ  
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 พบว่า คุณภาพน้ำเข้าก่อนบำบัด  
ออกการบำบัด และสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์  
มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ภาพที่ 3.5.3-2 ภาพที่ 3.5.3-3 และแสดงดังตารางที่ 3.5.3-2

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH -	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	30/06/65	7.5	480	7371	829	130	911	372	24
	20/07/65	8.3	340	524	694	6	41	302	12
	17/08/65	8	242	2834	560	30	97	543	20
	09/09/65	7.3	390	2370	256	70	231	209	13
	11/10/65	7.1	293	306	170	42	77	50	5.8
	10/11/65	7.6	196	702	142	50	80	38	3
	12/12/65	6.9	50	400	232	13	14	21	2
	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	7.8	194	4069	498	120	48	226	4.1
	22/03/66	7.7	411	1279	793	40	63	240	5.8
	29/04/66	8	95	168	692	6	9	251	3.1
	27/05/66	7.9	122	87	782	1	7	265	3.2
	26/06/66	8	185	83	696	9	9	260	4
จุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย	30/06/65	8.1	284	145	600	6.0	6	223	<0.10
	20/07/65	8.1	266	156	662	2.5	9	258	1.9
	17/08/65	7.7	39	17	172	0.1	<2	5	<0.10
	09/09/65	7.8	116	207	368	4.5	13	156	2.8
	11/10/65	7.9	116	116	516	0.1	4	218	1.1
	10/11/65	7.9	54	103	328	0.1	4	77	1.4
	12/12/65	7.9	89	130	446	2	19	178	0.56
	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	8.1	67	110	456	0.7	10	172	0.88

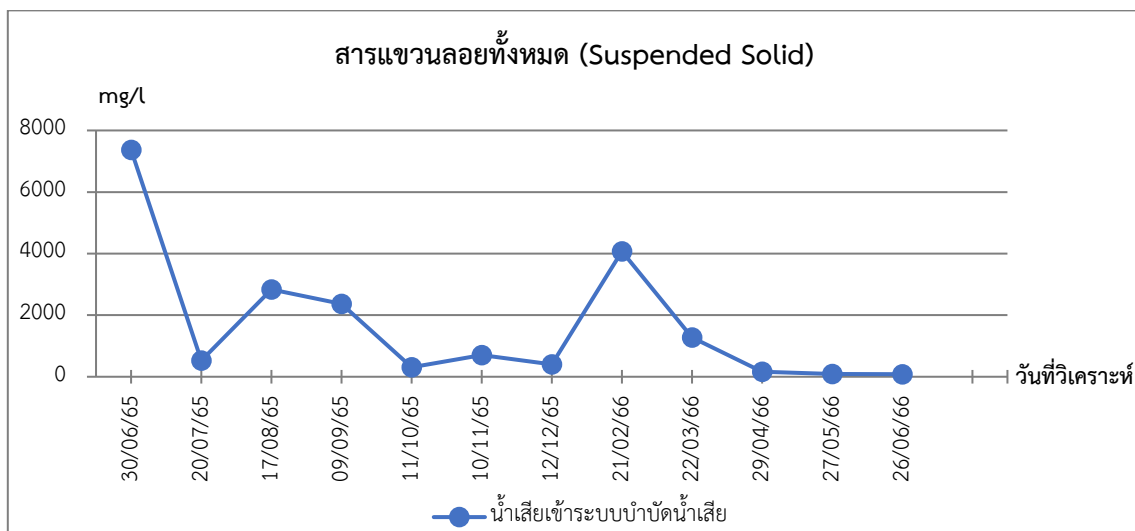
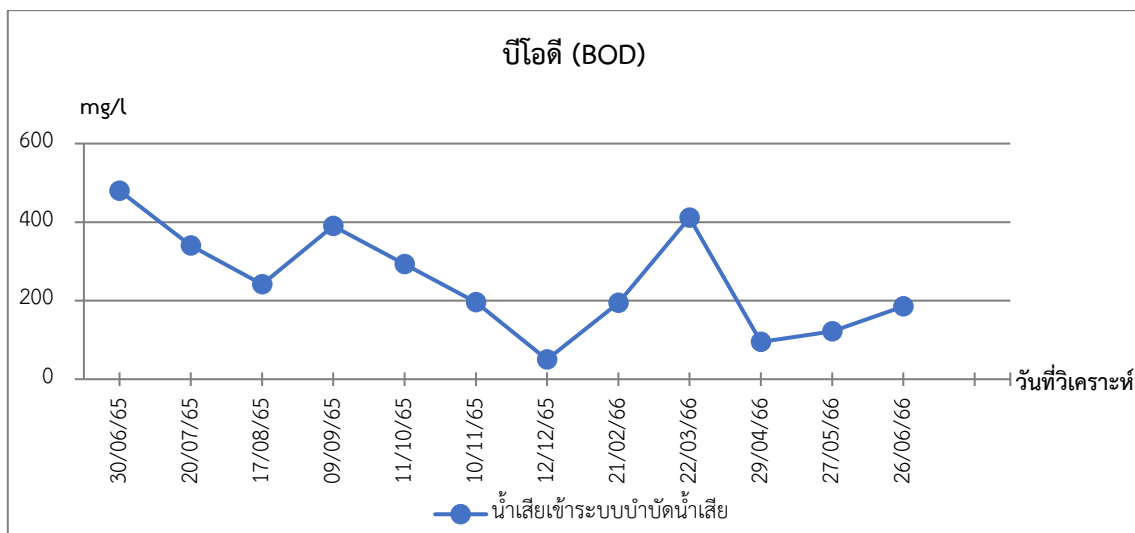
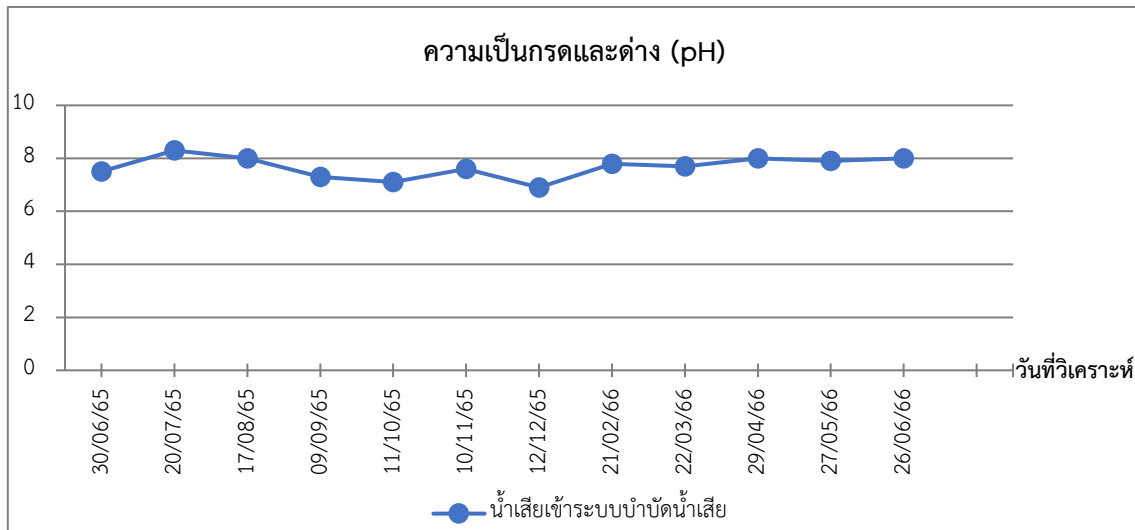
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH -	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
จุดรวบรวมน้ำเสียออกกระบบบำบัดน้ำเสีย	22/03/66	7.7	411	1279	793	40	63	240	5.8
	29/04/66	8	72	98	718	3	8	182	<0.10
	27/05/66	8	66	116	622	1.5	15	252	<0.10
	26/06/66	8	76	33	610	<0.1	5	170	<0.10
บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	30/06/65	7.9	167	110	614	<0.1	8	227	<0.10
	20/07/65	7.5	95	53	300	0.5	4	15	<0.10
	17/08/65	7.5	27	24	180	0.1	<2	7	<0.10
	09/09/65	7.8	108	197	290	4	12	162	2
	11/10/65	7.9	107	55	346	0.1	4	156	1.2
	10/11/65	7.9	62	117	290	1	8	75	0.8
	12/12/65	8	76	141	486	2.5	18	165	0.85
	01/66	ทางโครงการไม่ได้มีการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้							
	21/02/66	8.1	66	107	470	1	24	167	<0.10
	22/03/66	7.6	<4	<1	454	<0.1	<2	34	<0.10
	29/04/66	8.1	67	110	728	4	8	224	<0.10
	27/05/66	8	64	116	676	2	5	292	<0.10
	26/06/66	8	72	27	748	<0.1	4	302	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

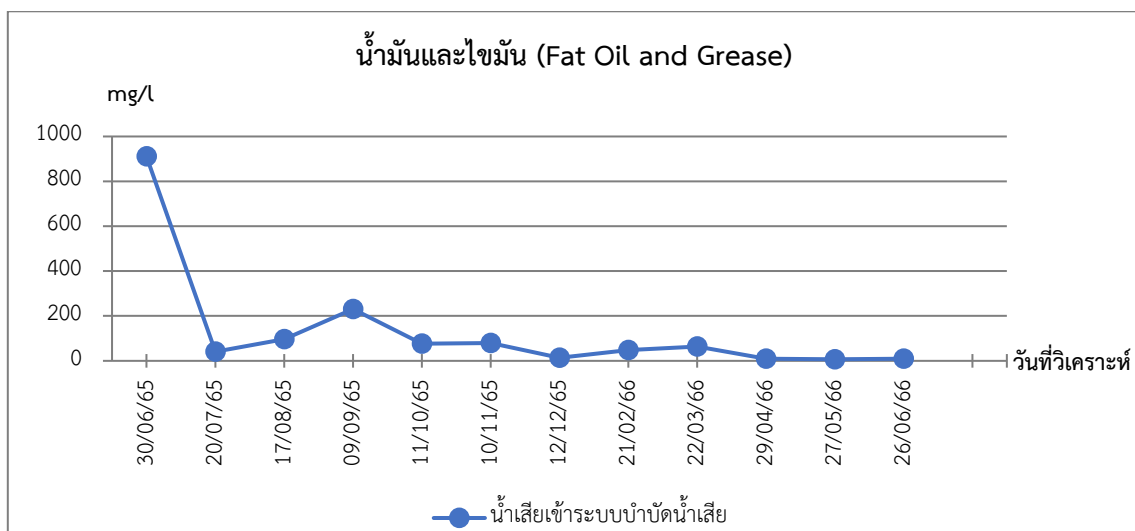
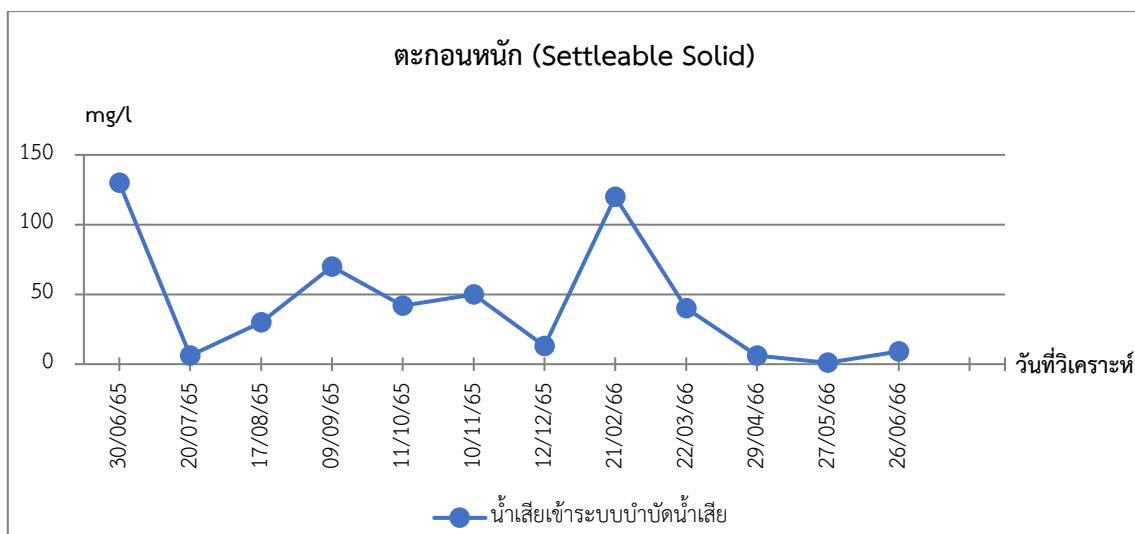
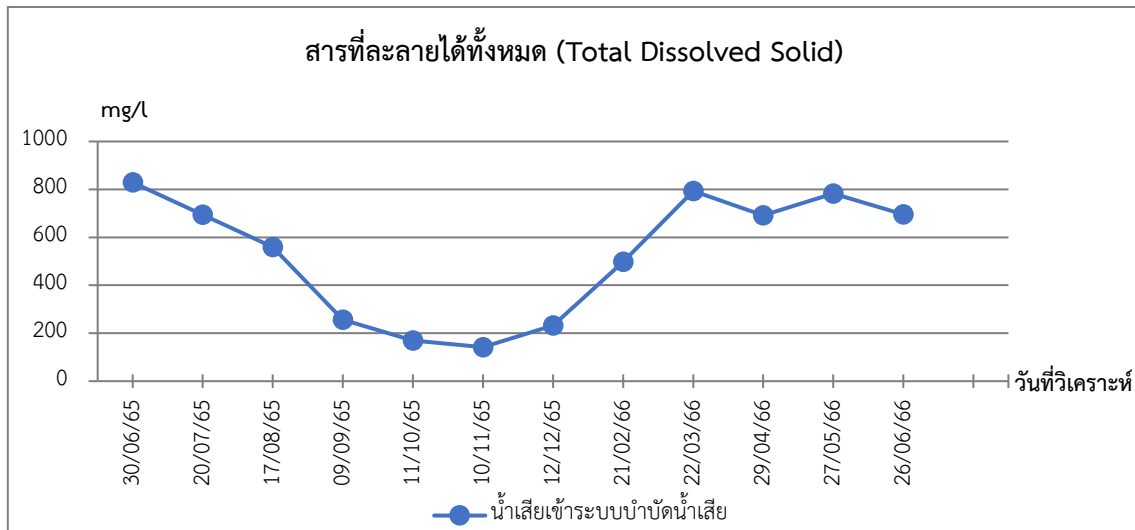
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.)



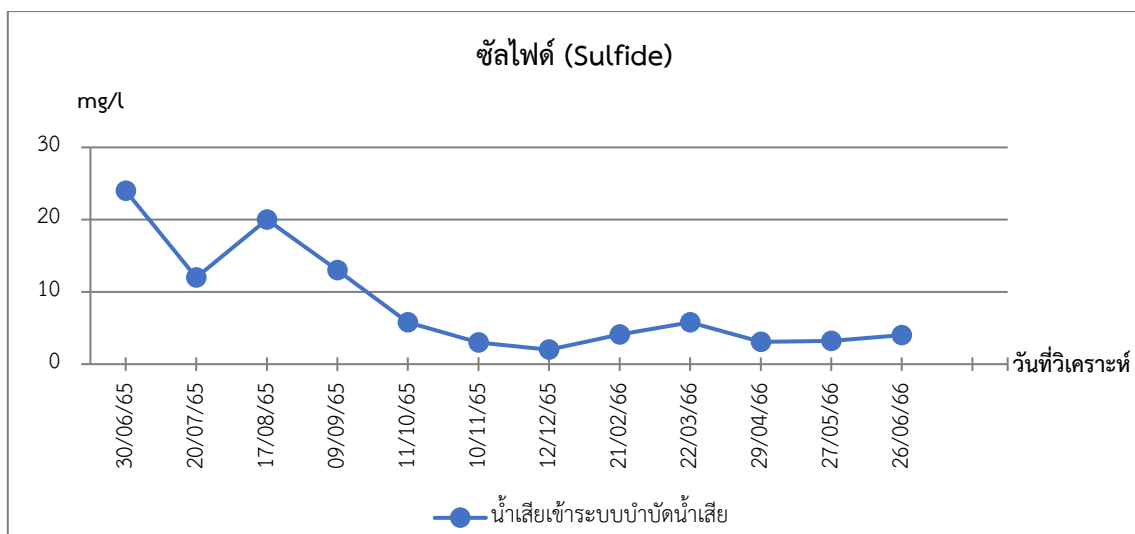
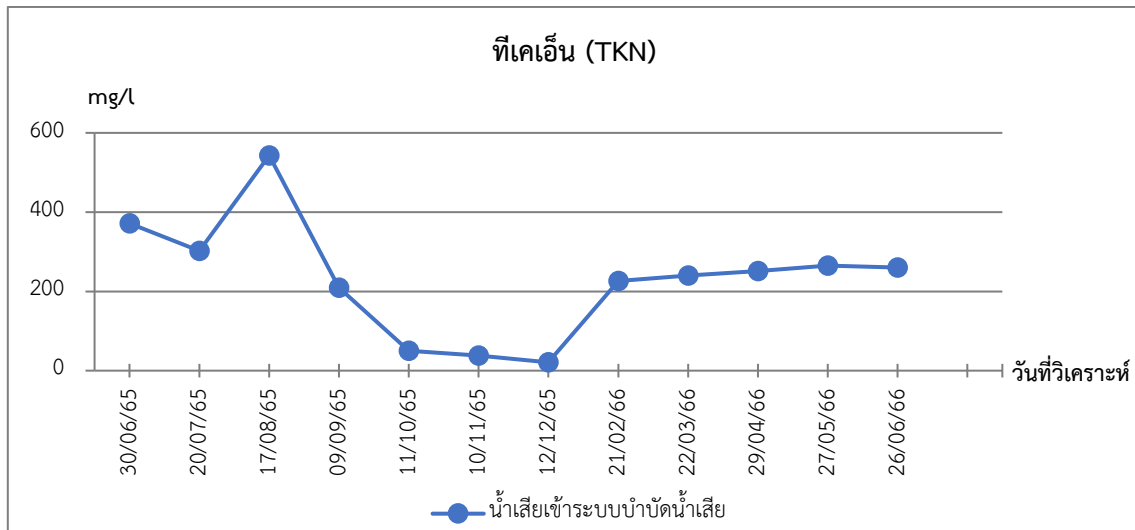
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นายมานพ สลามซอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800-593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอรรรณ สีใต้	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0007



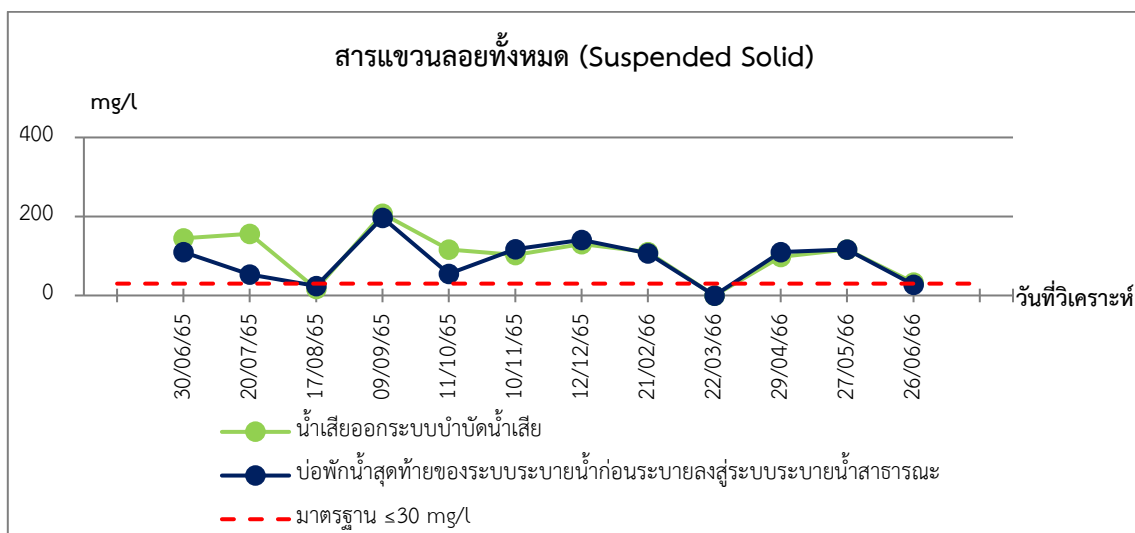
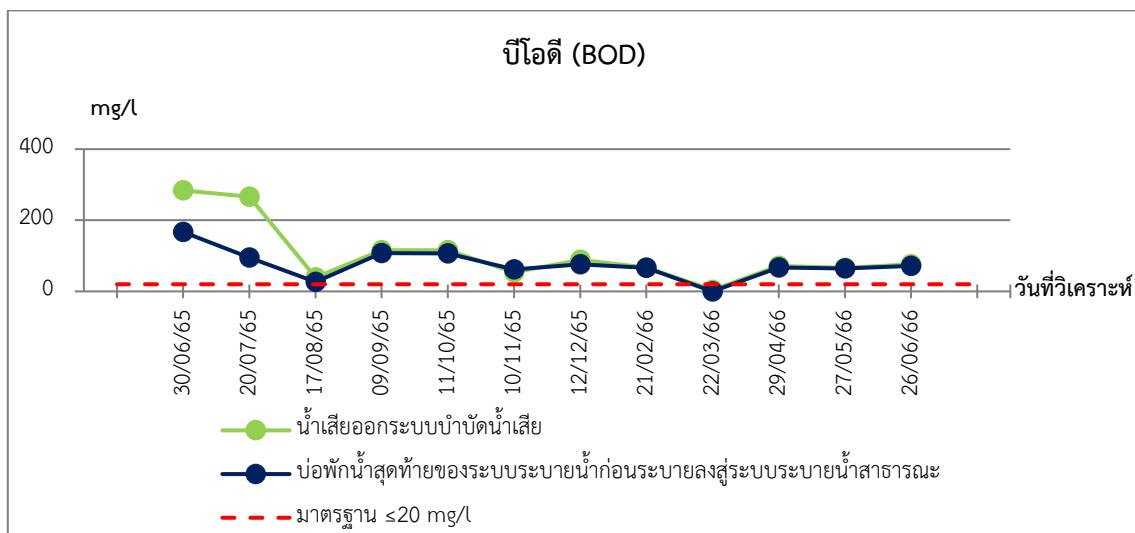
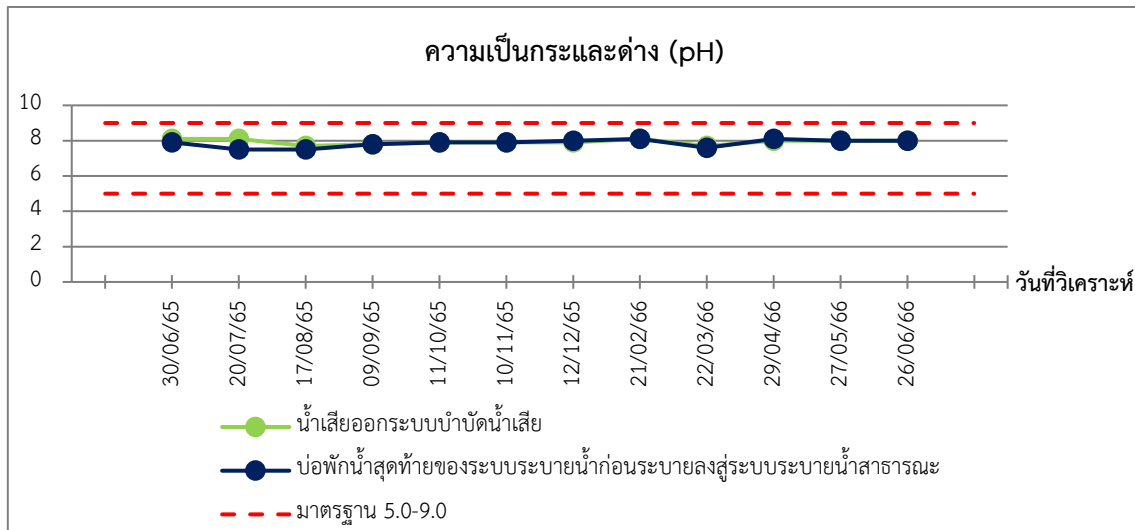
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



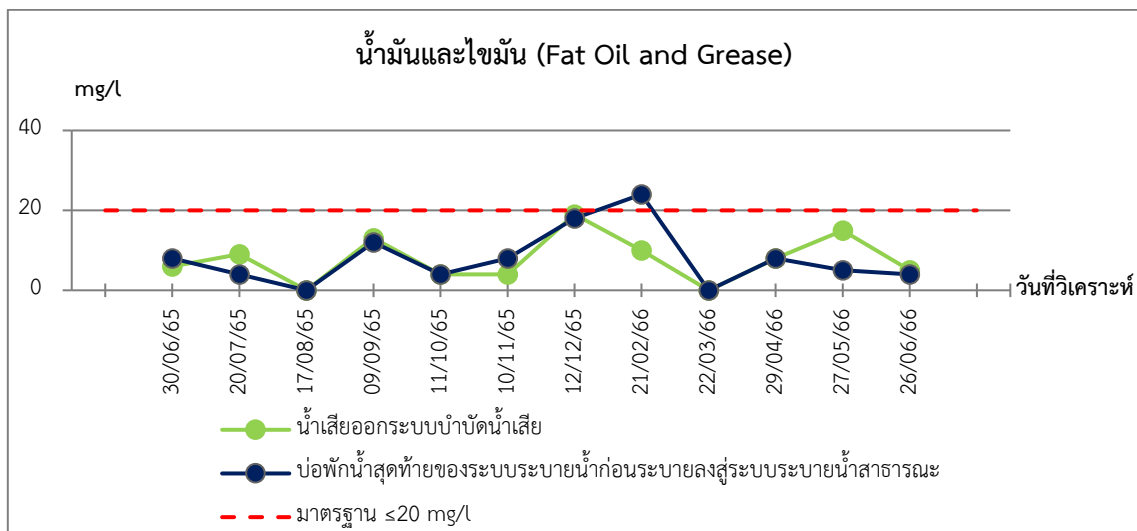
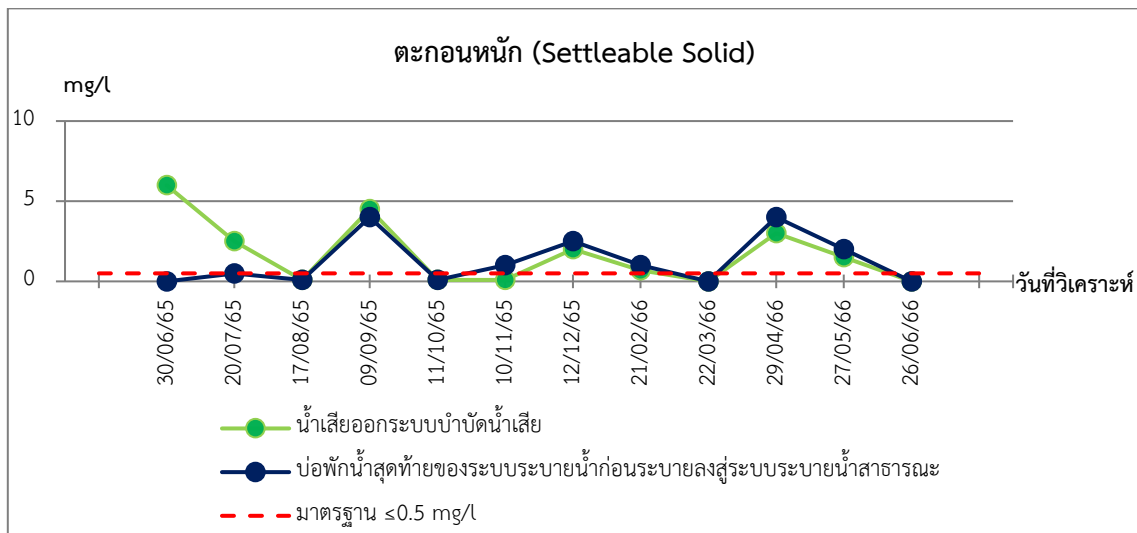
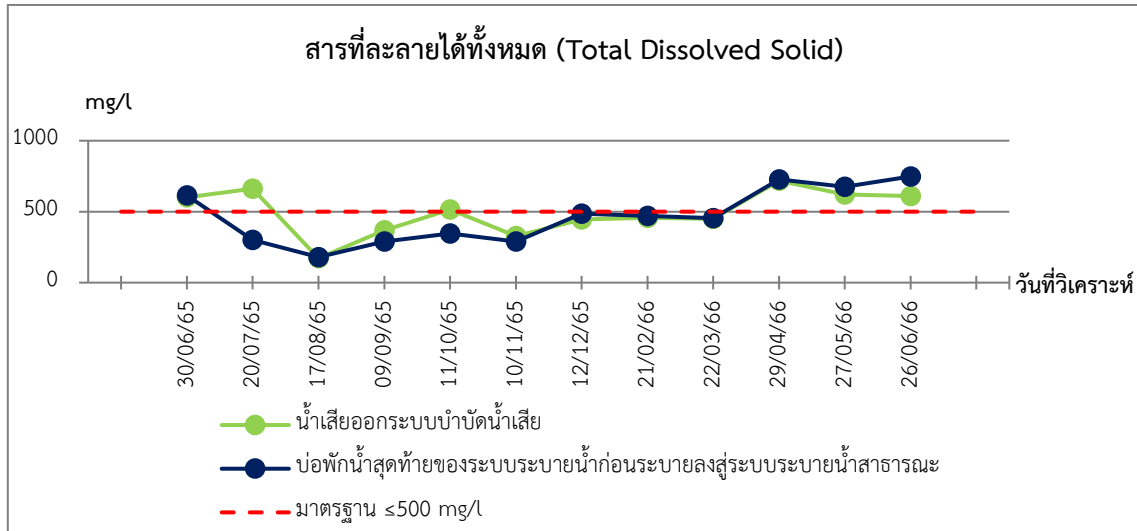
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



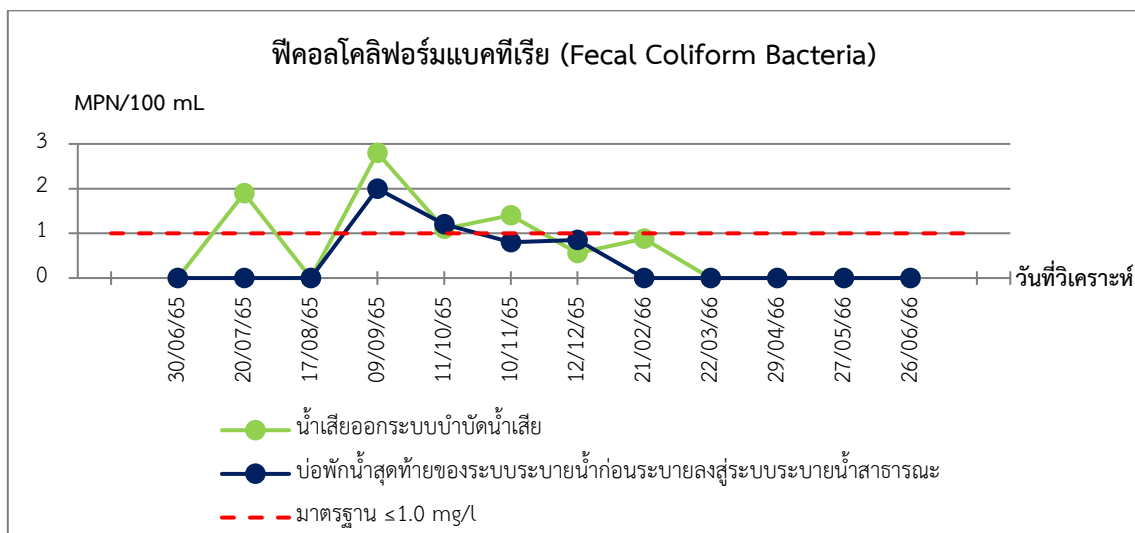
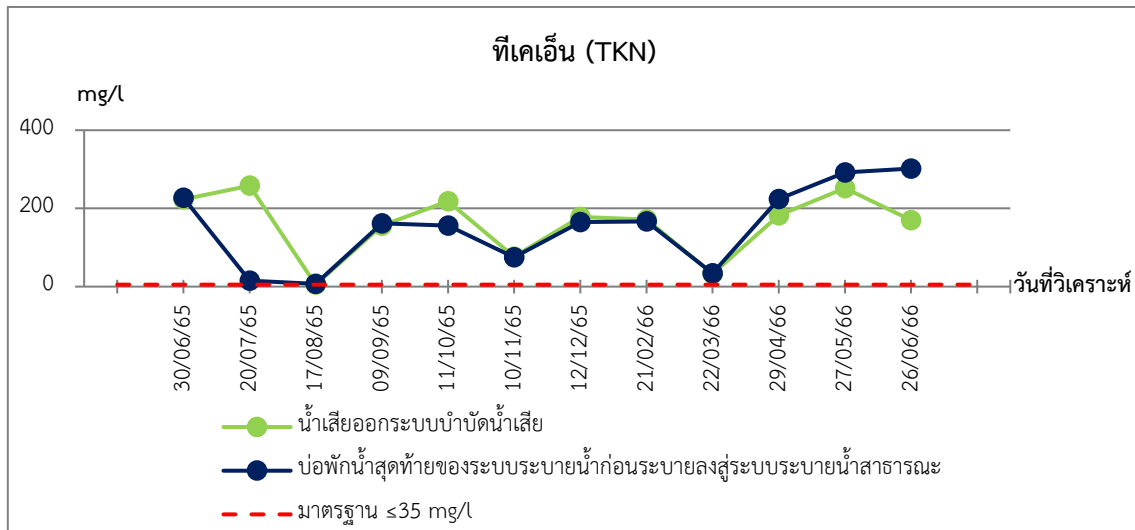
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัดปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ  
ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ  
ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำออกระบบบำบัด และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่สาธารณะ  
ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

### 3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้ต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำแยกตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ 1) ความถี่ทุกวัน (ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)) และ 2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวิเคราะห์ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) ซึ่งทั้ง 2 ความถี่จะทำการเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) ทั้งนี้ในช่วงเวลาและระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566

#### 1) ความถี่ทุกวัน

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) เป็นประจำทุกวัน สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2 ไปบันทึกค่า pH  $\text{Cl}_2$  สระว่ายน้ำ ประจำวัน



ภาพที่ 3.5.4-1 การตรวจวัด pH Test Kit และ Chlorine Test Kit

#### 2) เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัยจี สไตล์ (G Style) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด (จุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่นน้อยที่สุดและมากที่สุด) เป็นประจำทุกเดือน สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ดังตารางที่ 3.5.4-2 แสดงดังภาพที่ 3.5.4-2



### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ส่วนต้น



ส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100/mL)	Fecal Coliform (MPN/100/mL)	E.coli (MPN/100/mL)	S.aureus (In 100 mL)	P.aeruginosa (In 100 mL)
ส่วนต้น	01/66	ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้				
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	01/66	ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้				
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

### เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ปี 2565 พบว่า ในทุกช่วงเวลามีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.4-3

ตารางที่ 3.5.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	E.coli (MPN/100mL)	S.aureus (In 100 mL)	P.aeruginosa (In 100 mL)
ส่วนต้น	30/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/12/65	ทางโครงการแจ้งปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ				
	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้				
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	30/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/65	ทางโครงการแจ้งปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ				
	01/66	ทางโครงการไม่ได้มาการตรวจวิเคราะห์ในช่วงนี้				
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ  
กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนันทพร ผดุงสงฆ์  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593  
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวเครือวัลย์ สมภักษ์